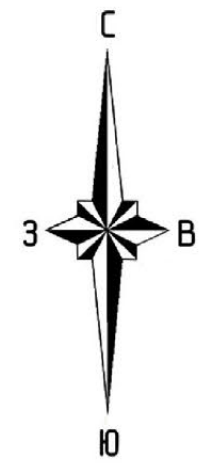
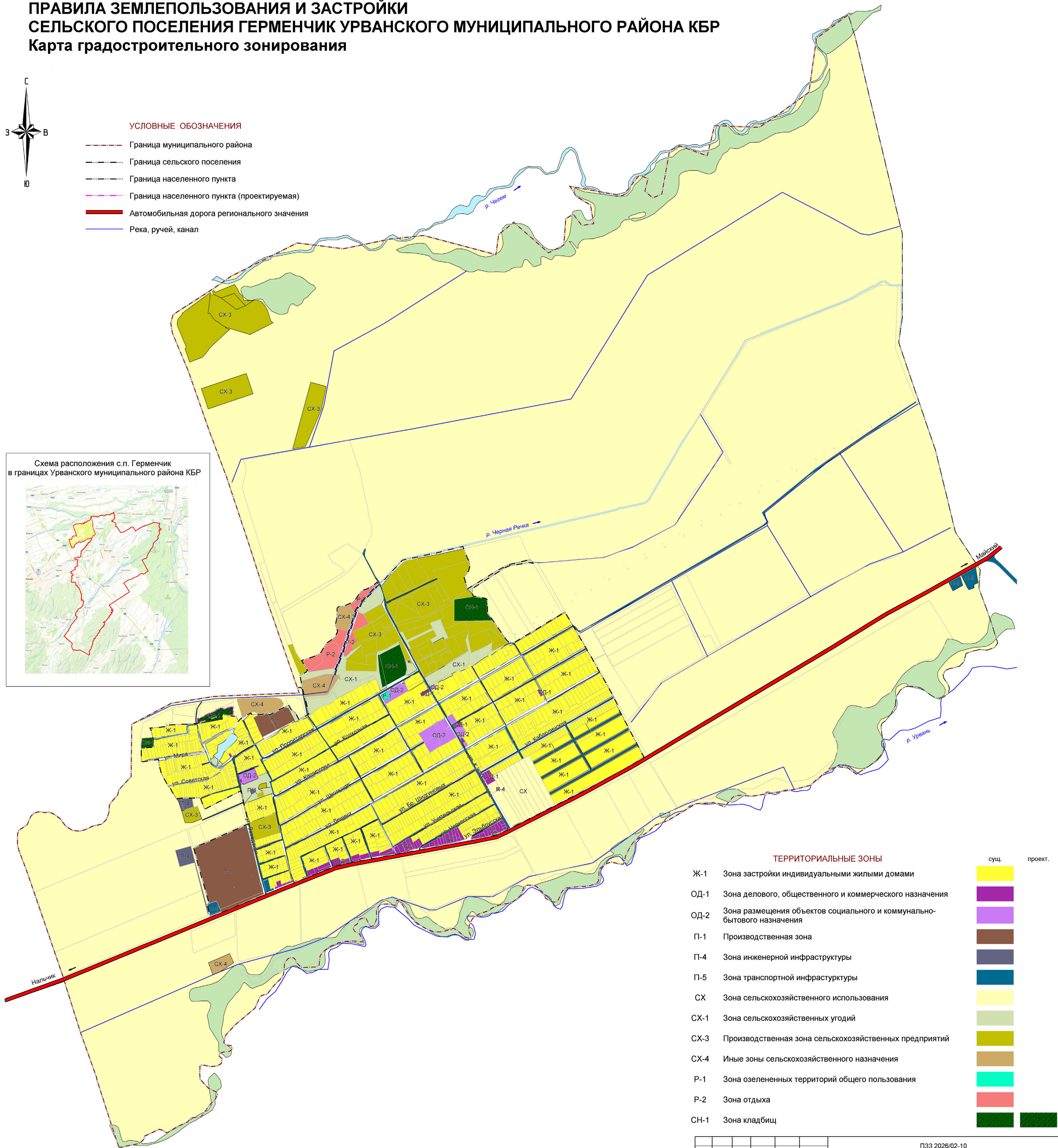


# ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГЕРМЕНЧИК УРВАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КБР

## Карта градостроительного зонирования



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница муниципального района
  - Граница сельского поселения
  - Граница населенного пункта
  - Граница населенного пункта (проектируемая)
  - Автомобильная дорога регионального значения
  - Река, ручей, канал



**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**

Код	Назначение	сущ.	проект.
Ж-1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	<span style="background-color: yellow; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	<span style="background-color: yellow; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span>
ОД-1	Зона делового, общественного и коммерческого назначения	<span style="background-color: purple; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	<span style="background-color: purple; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span>
ОД-2	Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения	<span style="background-color: lightpurple; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	<span style="background-color: lightpurple; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span>
П-1	Производственная зона	<span style="background-color: brown; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	<span style="background-color: brown; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span>
П-4	Зона инженерной инфраструктуры	<span style="background-color: grey; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	<span style="background-color: grey; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span>
П-5	Зона транспортной инфраструктуры	<span style="background-color: blue; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	<span style="background-color: blue; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span>
СХ	Зона сельскохозяйственного использования	<span style="background-color: yellowgreen; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	<span style="background-color: yellowgreen; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span>
СХ-1	Зона сельскохозяйственных угодий	<span style="background-color: lightgreen; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	<span style="background-color: lightgreen; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span>
СХ-3	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	<span style="background-color: olive; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	<span style="background-color: olive; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span>
СХ-4	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	<span style="background-color: tan; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	<span style="background-color: tan; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span>
Р-1	Зона озелененных территорий общего пользования	<span style="background-color: cyan; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	<span style="background-color: cyan; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span>
Р-2	Зона отдыха	<span style="background-color: red; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	<span style="background-color: red; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span>
СН-1	Зона кладбищ	<span style="background-color: darkgreen; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	<span style="background-color: darkgreen; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span>

**КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ**

<span style="background-color: yellow; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	Земли сельскохозяйственного назначения
<span style="background-color: lightgreen; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	Земли лесного фонда
<span style="background-color: lightblue; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	Земли водного фонда

ПЗЗ 2026/02-10					
Правила землепользования и застройки сельского поселения Герменчик Урванского муниципального района КБР					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	подпись	дата
					30.03.2026
Рук.проекта	Тохаев Д.С.				30.03.2026
Специалист	Цорзев М.А.				30.03.2026
Специалист	Симонова Н.Е.				30.03.2026
Карта градостроительного зонирования			Стадия	Лист	Листов
			П	1	1
М 1:13 000			АО "СевкавНИИГипрозем"		