



СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГЕРМЕНЧИК УРВАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

361300, КБР, Урванский район, с.Герменчик ул.Каширгова,70

Тел. (86635)77-4-33, 77-4-34

РЕШЕНИЕ № 7
УНАФЭ № 7
БЕГИМ № 7

30-й сессии Совета местного
самоуправления сельского поселения Герменчик
Урванского муниципального района КБР
(шестого созыва)

«12» ноября 2019 г.

с.п. Герменчик

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом сельского поселения Герменчик муниципального района Кабардино-Балкарской Республики Совет местного самоуправления сельского поселения Герменчик Урванского муниципального района КБР

РЕШАЕТ:

1. Установить и ввести его в действие на территории сельского поселения Герменчик Урванского муниципального района налог на имущество физических лиц.
2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:
 - 3.1. 0,3% в отношении:
 - жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
 - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
 - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
 - гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения,

указанных в подпункте 3.2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.2. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившим силу Решение Совета местного самоуправления сельского поселения Герменчик Урванского муниципального района КБР № 3 от 26.11.2015 г. "Об установлении на территории с.п.Герменчик Урванского муниципального района КБР налог на имущество физических лиц о кадастровой стоимости".

5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в установленном порядке.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**Заместитель Председателя
Совета МС с.п.Герменчик**



З.В.Хутов