



**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ АРУАН РАЙОНЫМ ЩЫШЭ
САМОУПРАВЛЕНЭМКІЭ И ДЖЭРМЭНШЫК КЪУАЖЭ СОВЕТ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ УРВАН РАЙОНУНУ
ЖЕР-ЖЕРЛИ САМОУПРАВЛЕНИЯСЫ ГЕРМЕНЧИК ЭЛ СОВЕТИ
СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГЕРМЕНЧИК УРВАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

361300 с.Герменчик, ул.Каширгова, 70

тел.77-4-33,77-4-34

Р Е Ш Е Н И Е № 39/3

тридцать девятой сессии Совета местного самоуправления с.п.Герменчик
Урванского муниципального района КБР

(пятого созыва)

26 ноября 2015 г.

с.п.Герменчик

Об установлении на территории с.п.Герменчик Урванского муниципального
района КБР налог на имущество физических лиц от кадастровой стоимости.

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации Совет
местного самоуправления сельского поселения Герменчик

Р Е Ш А Е Т:

1. Установить на территории сельского поселения Герменчик Урванского
муниципального района КБР, налог на имущество физических лиц и
внести его в действие с 01 января 2016 года.
2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется
исходя из кадастровой стоимости.
3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от
кадастровой стоимости:
 - 3.1- 0,3 процента – для жилых домов и помещений, объектов
незавершенного строительства (если проектируемое назначение
объекта – жилой дом), единого недвижимого комплекса, в составе
которого есть хотя бы с одно жилое помещение (жилой дом),
гаражей и машино-мест, а также хозпостроек или строений
площадью не более 50 кв м. на дачных (садовых, огороднических)
участках и участках, предоставленных для ИЖС либо для ведения
личного подсобного хозяйства.

3.2- 2 процента – для недвижимости с кадастровой стоимостью свыше 300 млн руб. и объектов (пп. 1 и 2 п.1.п.п.7 и 10 ст.378.2 НК РФ), налоговая база по которым в соответствии с законом субъекта РФ определяется исключительно на основании их кадастровой стоимости (например, торговых или административных центров и помещений в них), а также объектов, образованных в частности, в результате раздела недвижимости, поименованной в этом перечне;

3.3- 0,5 процентов – для всех прочих объектов налогообложения.

4.Считать утратившим силу решение Совета местного самоуправления с.п.Герменчик №17 от 20.10.2005 года.

5.Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6.Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Маяк 07»



Председатель Совета МС

Герменчик урбанского муниципального района

Р.Ш.Тумов